



I. MUNICIPALIDAD DE PAINE
ALCALDÍA



ORD. N° 1313 4

ANT.:

MAT.: Solicita fiscalización

Paine, 21 OCT. 2016



DE : **MARÍA CRISTINA DONOSO SALAZAR**
ALCALDESA (s) I. MUNICIPALIDAD DE PAINE

A : **CRISTIAN FRANZ THORUD**
SUPERINTENDENTE DE MEDIO AMBIENTE

Junto con saludar, a través del presente documento, pongo en su conocimiento información que ha llegado a este municipio, y que tiene relación con la extracción de áridos, ubicada a los pies del Cerro Challay, en el Sector de Piedra Santa, Comuna de Paine.

1. A continuación se exponen los antecedentes recogidos por este municipio:
 - a. Desde el mes de mayo del presente año, tanto la Oficina de Medio Ambiente, como la Dirección de Obras y la Dirección de Inspección de este municipio, han visitado el lugar de extracción de material, con el fin de obtener antecedentes sobre el dueño del terreno, la empresa constructora que trabaja en el lugar, el destino de dicho material y los permisos necesarios (de ser obligatorios) para desarrollar esta actividad. Sin embargo, no se ha podido establecer contacto con el dueño. Se adjuntan fotografías del lugar en el Anexo N° 1.
 - b. El día 21 de Julio, la Dirección de Inspección Municipal visitó la cantera, y constató movimientos de tierra con maquinaria pesada y camiones. Los trabajadores se negaron a entregar sus nombres y el del dueño. En el Anexo N° 2 se adjuntan fotografías tomadas el mismo día.

- c. Sí se ha podido constatar la intervención del cerro en distintas visitas a terreno, como así mismo a través de imágenes históricas de Google Earth. Lo anterior, sumado a cambios en el lugar de estacionamiento de maquinaria presente en la propiedad.



Foto Google Earth: Mayo 2014



Foto Google Earth: Enero del 2015



Foto Google Earth: Enero del 2016

[Handwritten signature]

- d. El Día 31 de Mayo del presente año, la Dirección de Obras Municipales, le dejó una notificación al dueño del predio, de la cual no se ha tenido respuesta a la fecha. Se adjunta copia de la Notificación de la Dirección de Obras.



- e. Durante las diversas visitas a terreno se ha podido constatar la presencia de maquinaria pesada para extraer material del Cerro.
- f. El Servicio Agrícola y Ganadero acogió la denuncia realizada por la Oficina de Gestión Ambiental de este Municipio y respondió con un informe técnico, el cual se adjunta a este oficio. En el señala que “la cantera está dentro de un área restringida por el PRMS. Los proyectos que se ubiquen en áreas restringidas de cordones montañosos deben incluir medidas de control y conservación de suelo (Artículo 8.3.3 del MPRMS-73)”.
- g. La ubicación de la Cantera se encuentra dentro de los límites del sitio prioritario N°11 “Corredor Limítrofe Sur”.
- h. Se presume que el material extraído de la cantera serviría para relleno de loteos irregulares en el mismo sector.
- i. De acuerdo a la información oficial entregada por el SII, el propietario del sector en cuestión (Rol 00136-00259) es la Cooperativa Colonia Kennedy.
- j. Las Coordenadas UTM de ubicación de la cantera son las siguientes: 341992.83 m E - 6250246.96 m S, Huso 19 Sur.

k. De acuerdo a lo indicado por vecinos del sector:

- La cantera en cuestión opera durante algunos fines de semana.
 - Los ruidos de maquinarias son molestos.
 - Hay presencia de camiones de gran envergadura, los cuales hacen retiro del material extraído.
2. En forma paralela al presente, la denuncia será derivada a los Servicios del Estado con competencia en la materia.
 3. En atención a lo expuesto, quien suscribe, solicita al Servicio que Ud. dirige, evaluar la pertinencia de ingreso al SEIA de dicha actividad.

Me despido atentamente


MARÍA CRISTINA DONOSO SALAZAR
ALCALDESA (S)


MCDS / BUS / DSM / MFRM / ggz / vod

Distribución:

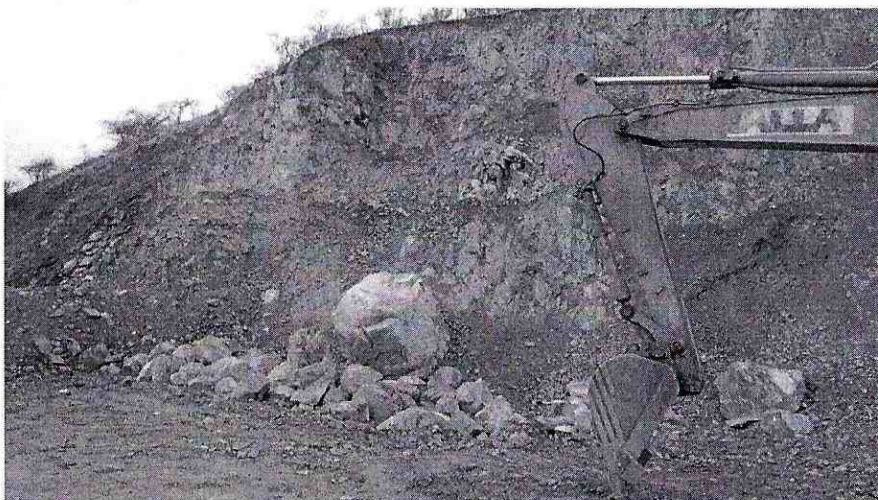
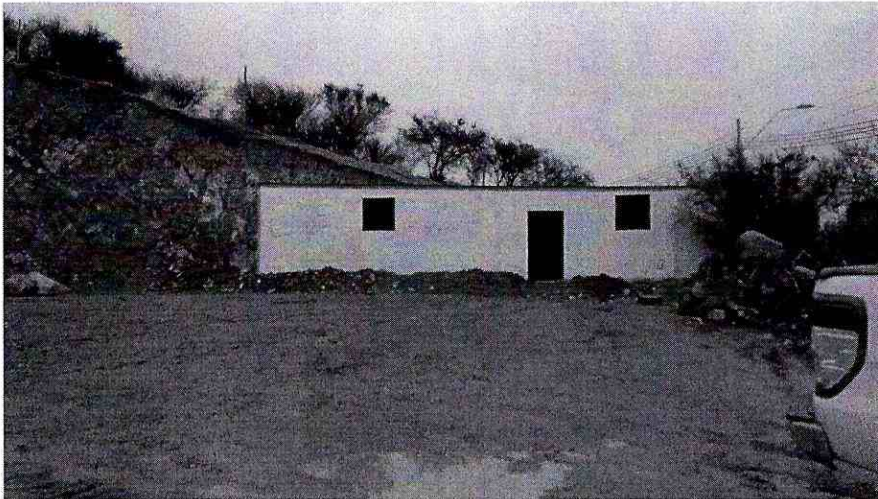
- Destinatario Superintendencia de Medio Ambiente (Teatinos 280, piso 8, Santiago de Chile)
- Archivo Alcaldía
- Administración
- Archivo Oficina de Medio Ambiente
- Archivo Dirección de Inspección
- Archivo Dirección de Obras Municipales
- Archivo Dideco/

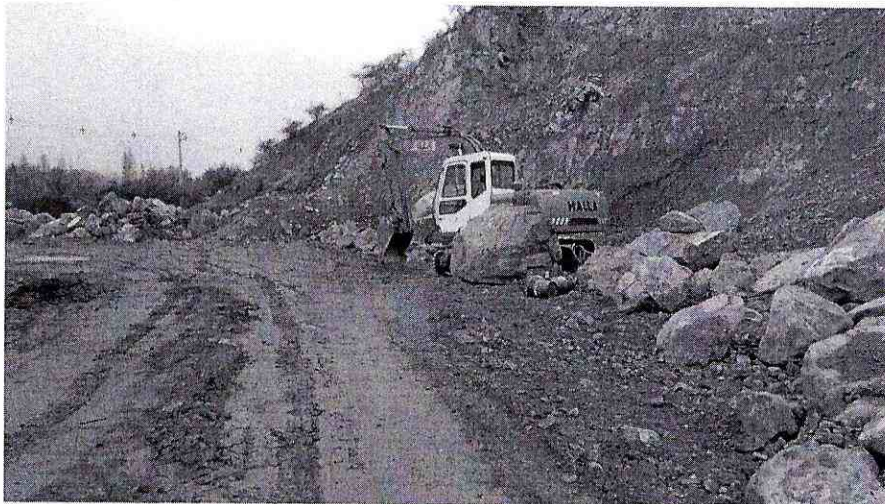
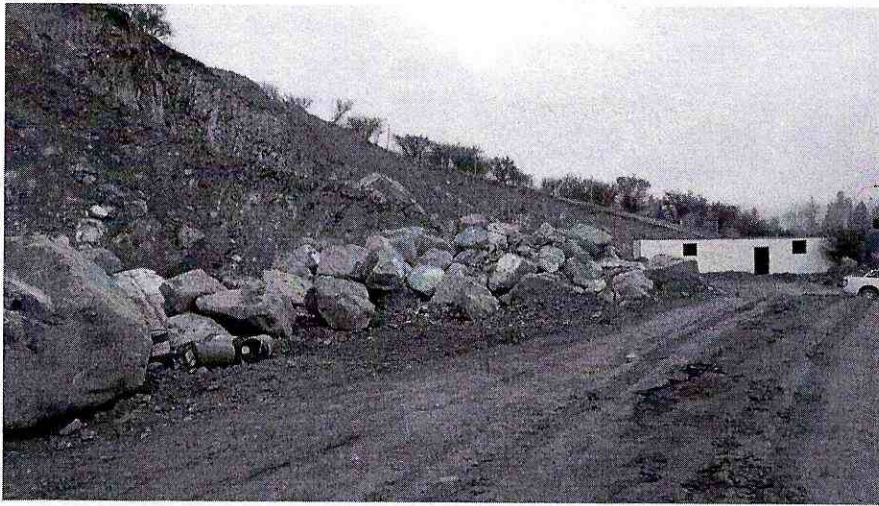
Cc:

- SAG R.M.- Avda. Portales 3396 Estación Central.
- SAG Provincia Maipo – Freire 473 San Bernardo.

Anexo N°1

Fotografías de la Cantera:

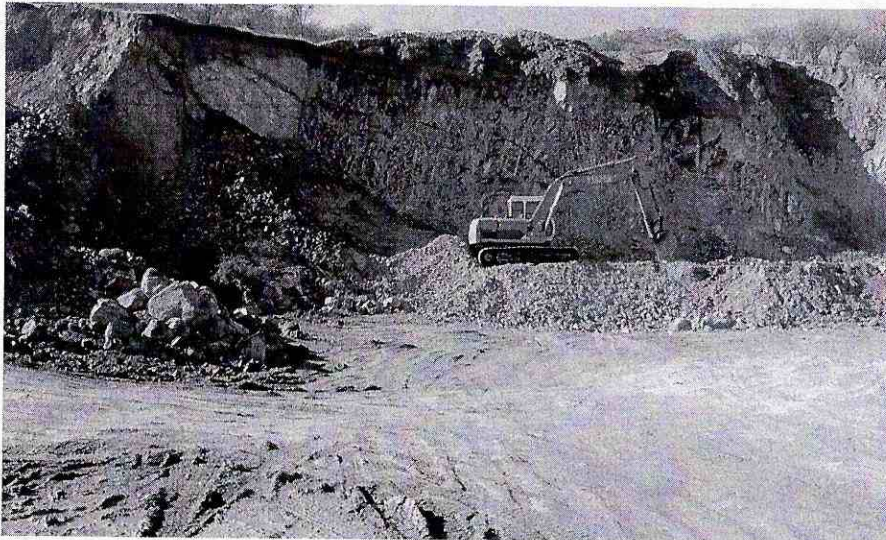




[Handwritten signature]

Anexo N°2

Fotografías de la Cantera:



[Handwritten signature]



MUNICIPALIDAD
PAINE
En el Corazón de Chile

Nº 00473

NOTIFICACION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Mediante la presente, de fecha 31 / 05 / 2016, se informa al Propietario/a y/o Responsable Sr./a/ita: Propietario de las obras ejecutadas o en ejecución, que se encuentran ubicadas en Dirección Laminio Piedra Sta. sin Cerro Phallay, que tendrá que regularizar su situación ante la Dirección de Obras, de acuerdo a las siguientes infracciones a la normativa vigente, indicadas en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcción y/o Ordenanza de Derecho Municipal:

- ☐ Construcción sin Permiso de Edificación. (Art. 116 L.G.U.C.)
- ☐ Ampliación sin Permiso correspondiente. (Art. 116 L.G.U.C.)
- ☐ Construcción habitada sin Recepción Definitiva de Obras. (Art. 145 L.G.U.C.)
- ☐ Ocupación de Bien Nacional de Uso Público sin autorización. (Art. 21 Ordenanza de Derecho Municipal)
- ☒ Estar ejecutando obras sin el Permiso correspondiente. Por lo anterior, esta Dirección, en este acto, ordena la **Inmediata Paralización** de los trabajos. (Párrafo 6 Art. 146 L.G.U.C.)
- ☐ Otro extinción de ruidos, labores extractivas
cerro Phallay

Por lo anterior, deberá ingresar solicitud y/o expediente según corresponda, en la Dirección de Obras Municipales, dentro de un plazo de 1 días, a partir de la fecha de la presente Notificación.

En caso contrario, esta Dirección se encuentra facultada para derivar los antecedentes al Juzgado de Policía Local, inhabilitar la obra y/o solicitar la demolición de las construcciones (párrafo 7° de la L.G.U.C.), según sea el caso.



INSPECTOR DOM
I. MUNICIPALIDAD DE PAINE

I. Municipalidad de Paine
Dirección de Obras

Teléfono: 2821 8635 / E- Mail: obras@paine.cl

DIRECCIÓN DE OBRAS



ORD.N° : 1606/2016

ANT. : E-MAIL CON DENUNCIA DE LA OFICINA DE MEDIO AMBIENTE E HIGIENE AMBIENTAL DE LA I. MUNICIPALIDAD DE PAINE.

MAT. : ENVÍA INFORME DE RESPUESTA A DENUNCIA.

-, 07/07/2016

DE : DIRECTOR REGIONAL SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO OR.RM

A : SEÑOR DIEGO VERGARA ALCALDE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAINE

Envío a usted informe técnico sobre atención de denuncia ambiental que afecta los recursos naturales renovables del ámbito silvoagropecuario por Cantera ubicada en el Cerro Challay como acción tomada por este Servicio. Sin embargo, de acuerdo a las características informadas este Servicio no tiene normativa específica al respecto. No obstante, sería recomendable que el municipio evaluara si hay otros organismos que deban tomar conocimiento de este hecho.

Atentamente,

OSCAR ENRIQUE CONCHA DÍAZ
DIRECTOR REGIONAL
SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO REGIÓN
METROPOLITANA DE SANTIAGO

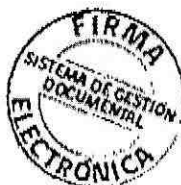
CCT/XCF/JML

Incl.: Documento Digital: Informe en pdf
Documento Digital: denuncia y acta de inspección
Documento Digital: instructivo de denuncias ambientales

c.c.: Juan Roberto Machuca Lagos Encargado Regional Protección Recursos Naturales SAG RM
Protección Recursos Naturales Renovables Región Metropolitana Or.RM
Natalia Paz Gonzalez Piña Coordinador/a Regional SIRSD-S SAG RM Protección Recursos
Naturales Renovables Región Metropolitana Or.RM

Ximena Roxana Contreras Fernandez Profesional RRNN SAG Maipo Oficina Sectorial Maipo Or.RM
Victor Osvaldo Candia Caro Tecnico Forestal de RRNN Maipo Oficina Sectorial Maipo Or.RM
Claudia Poblete Corvalan Secretaria Protección Recursos Naturales Renovables Región
Metropolitana Or.RM
José Roberto Rojas Cornojo Jefe División Protección de los Recursos Naturales Renovables Or.OC
GERMAN ORTIZ SILVA-DIRECTOR REGIONAL CONAF, RMS.

Servicio Agrícola y Ganadero Región Metropolitana de Santiago - -



El presente documento ha sido suscrito por medio de firma electrónica avanzada en los términos de la Ley 19.799 (Sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma), siendo válido de la misma manera y produciendo los mismos efectos que los expedidos por escrito y en soporte de papel, con firma convencional.

El documento original está disponible en la siguiente dirección

url:<http://firmaelectronica.sag.gob.cl/SignServerEsign/visualizadorXML/668F4CBC6941759A8F9790A0DAC0AC156A1150A7>

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' followed by a vertical line.

Informe técnico de denuncia

Con fecha 16 de junio se recibió una denuncia de la Oficina de Medio Ambiente e Higiene Ambiental de la I. Municipalidad de Paine, referente a una cantera ubicada en el Cerro Challay de esa comuna. Con fecha 23 de junio se procedió a efectuar la respectiva inspección. Cuyos resultados fueron los siguientes:

- a) No se disponía de antecedentes previos de la denuncia como los datos del propietario, rol, entre otros. En el lugar, tampoco había moradores y se observó un contenedor como parte de la faena.
- b) Esta denuncia no se encuentra asociada a algún proyecto que cuente con Resolución de Calificación Ambiental.
- c) Información territorial:

A esta cantera se accede por la ruta G-555 camino a Chada, la parcela se denomina Piedra Santa, según letrero ubicado dentro de la propiedad y cuyo propietario, según consulta a vecinos sería el Sr. Patricio Moya domiciliado en calle Unión Norte de Colonia Kennedy. El área corresponde a un sector del cerro Challay y la superficie afectada de suelo por el material extraído es de 3.062 m² aproximadamente, con una altura de 10 m en promedio, lo que da un volumen de extracción aproximada de 30.620 m³. La extracción sacó la capa vegetal de suelo, tierra y rocas, afectando irreversiblemente el componente suelo. La Clase de Capacidad de Uso intervenida es VI, ya que presenta limitaciones severas de uso agropecuario como la pendiente (sobre 45 %). La vegetación presente corresponde a principalmente a una formación de Espinal y Quiscos.

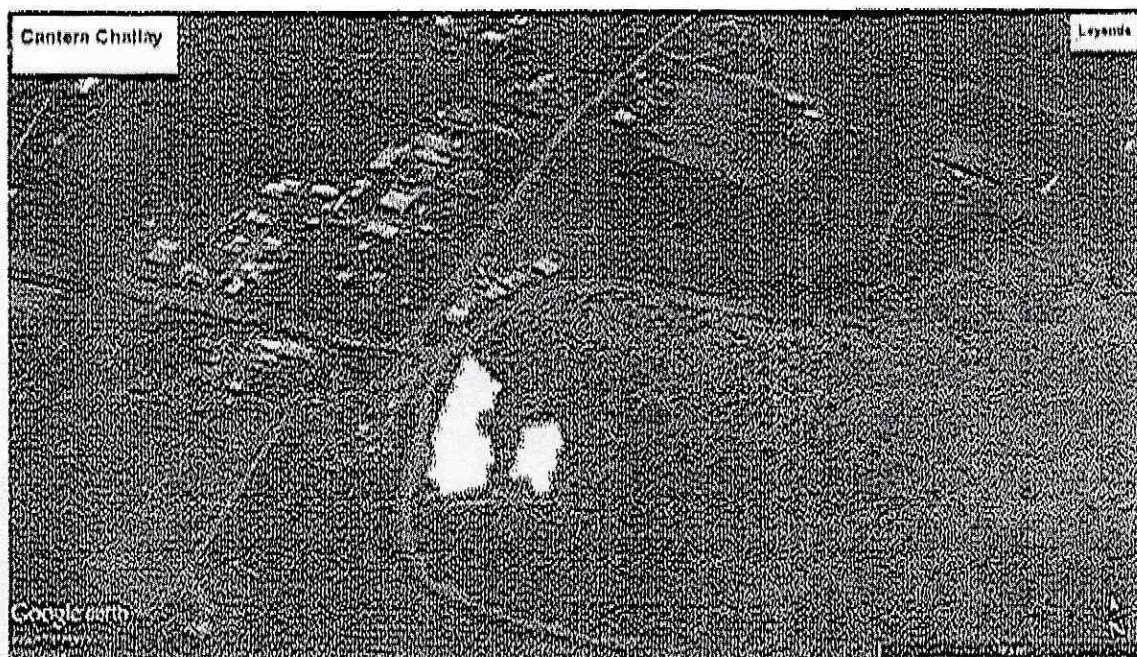


Figura 1. Área de intervención cantera.

Esta extracción habría comenzado hace unos dos años.

[Handwritten signature]

d) Documentos relacionados:

Esta cantera no supera los 100.000 m³ de extracción total o las 5 has de superficie explotada según el Art. 3 letra i.5.1 del D.S. N° 40/2012 del MMA.

La cantera está dentro de un área restringida por el PRMS. Los proyectos que se ubiquen en Áreas Restringidas de Cordones Montañosos deben incluir medidas de control y conservación de suelo. Art. 8.3.3 del MPRMS-73.

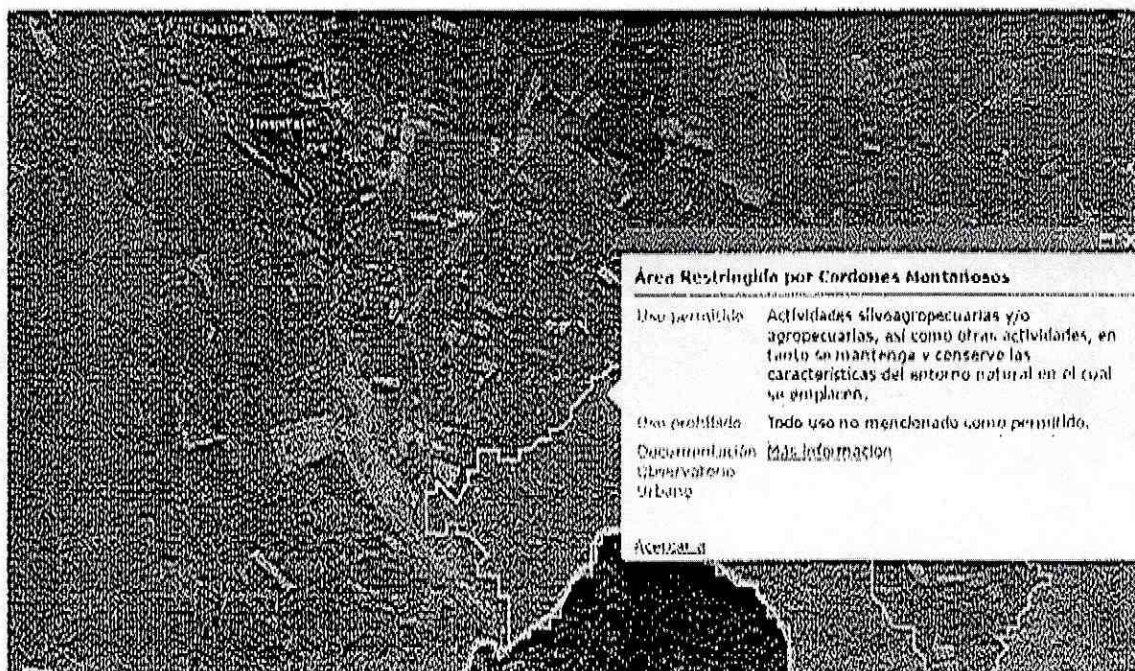


Figura N° 1. Ubicación del proyecto dentro del área restringida por Cordones Montañosos

La cantera está dentro del Sitio Prioritario de Conservación de la Biodiversidad N°11. sitio prioritario N°11) Corredor Limítrofe Sur (Angostura), según el Diagnóstico de la Biodiversidad de la Región Metropolitana de Santiago. Este sitio se ubica en el extremo sur de la Región Metropolitana de Santiago, en una extensión de 8.388 ha, que presenta el 2% de la superficie regional de la formación Bosque Esclerófilo Andino. Administrativamente, el sitio se encuentra en la parte sur de la comuna de Paine. Su importancia se relaciona con la conectividad que hace entre las áreas este y oeste de la parte sur de la Región, donde el avance de la agricultura amenaza con separar funcionalmente a los ecosistemas de ambas cordilleras en esta zona definida en la primera versión de la Estrategia Regional de Conservación de la Biodiversidad, CONAMA 2003 y vigente de acuerdo a la versión actualizada del año 2015-2025 del MMA.

[Firma manuscrita]

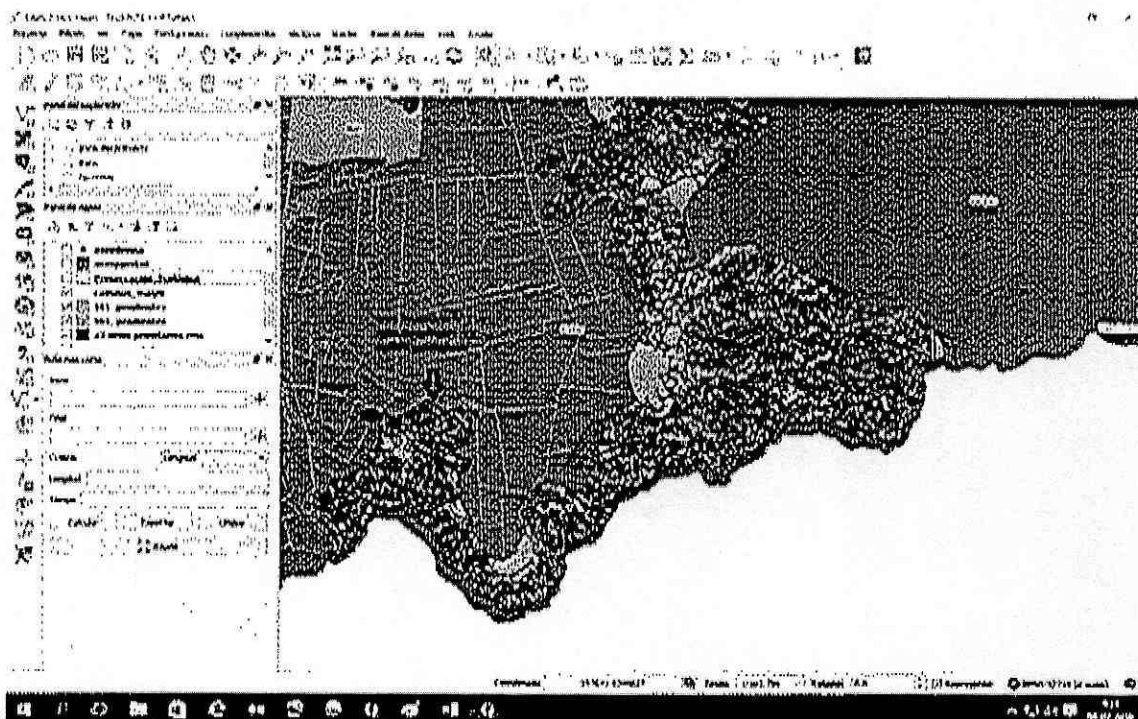


Figura 2. Sitio Prioritario N°11.

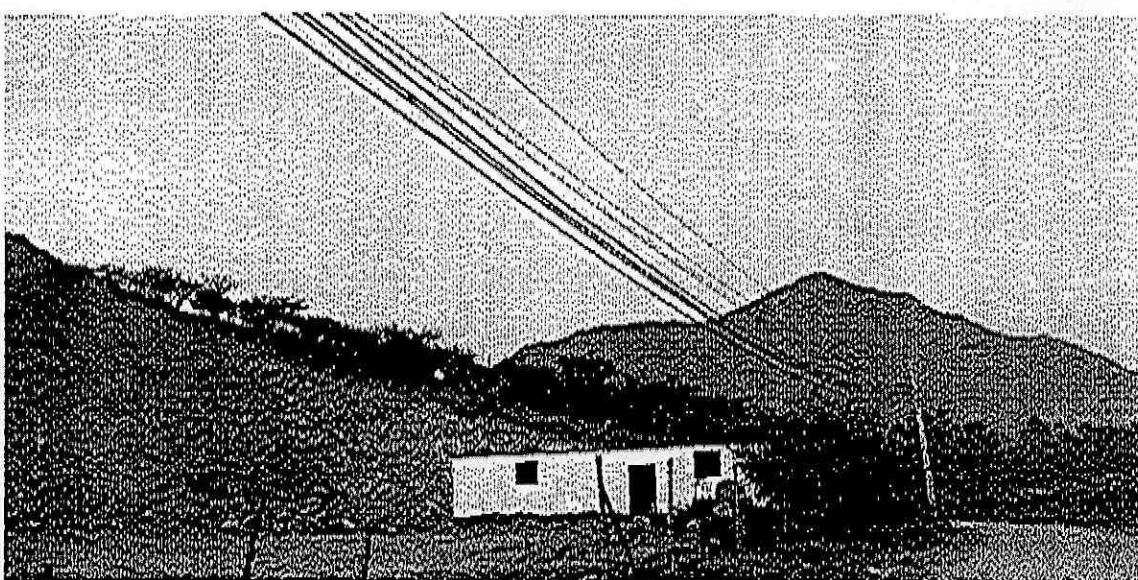


Figura 3. Contenedor.

[Handwritten signature]



Figura 4. Vista cantera.

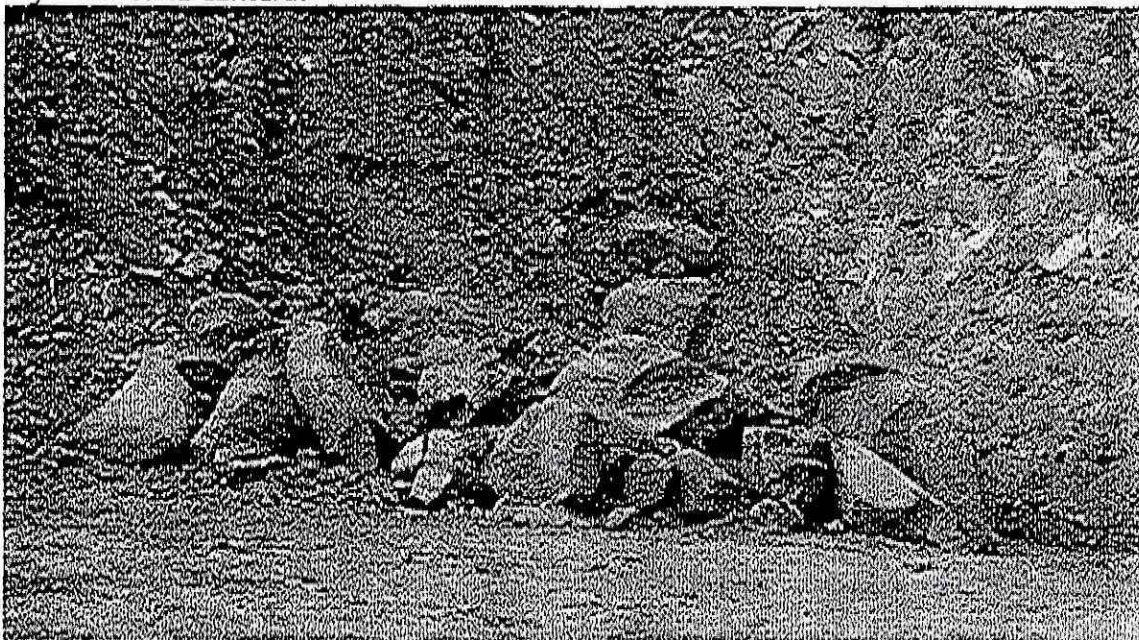


Figura 5. Roca partida acumulada.


XIMENA CONTRERAS F.
INGENIERO AGRONOMO
SAG MAIPO

